



Starachowice

NAPĘDZAMY ROZWÓJ

19 kwietnia 2024

Program odpracowania zaległości czynszowych

Zasady odpracowania zaległości czynszowych

W celu ułatwienia spłaty zadłużenia czynszowego wprowadzony został „Program odpracowania zaległości czynszowych” dla najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Starachowice.

Program jest adresowany do osób korzystających z lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Starachowice, znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej i materialnej, zagrożonych utratą mieszkania w związku z zaległościami z tytułu opłat czynszowych.

W ramach Programu wykonywane są drobne prace porządkowe, gospodarcze i usługowe świadczone na rzecz Gminy Starachowice lub gminnych jednostek organizacyjnych. Wartość stawki za 1 godzinę pracy wyliczana jest w oparciu o wysokość wynagrodzenia minimalnego ustalonego przez Ministra Pracy i Polityki Społecznej w zaokrągleniu do 1 zł. Wartość stawki ulega zmianie każdorazowo po ogłoszeniu wysokości wynagrodzenia minimalnego przez Ministra Pracy i Polityki Społecznej. Wykonanie i rozliczenie wykonanego świadczenia zastępczego powoduje zmniejszenie zadłużenia za opłaty czynszowe wobec Gminy. Warunkiem koniecznym takiej formy spłaty zaległości jest bieżąca obsługa opłat czynszowych.

Możliwość odpracowania zadłużenia nie jest alternatywą do płacenia czynszu, a ma na celu ułatwienie wyjścia z zadłużenia najemcom komunalnych lokali mieszkalnych posiadających zaległości czynszowe, którzy znaleźli się w trudnej sytuacji materialnej i życiowej.

Program ma na celu m.in.:

- wypracowanie nawyku regulowania należności z tytułu opłat czynszowych oraz wykazania gotowości do odpracowywania powstałych zaległości,
- zmniejszenie zadłużenia z tytułu korzystania z lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Starachowice,
- ułatwienie regulowania zobowiązań z tytułu korzystania z lokali mieszkalnych osobom będącym w trudnej sytuacji materialnej i życiowej,
- wzmocnienie rodziny i jej zdolności do samodzielnego pokonywania trudności życiowych,
- zapobieganie bezdomności i degradacji społecznej.

Z pomocy w ramach Programu mogą skorzystać osoby zamieszkujące na terenie Miasta Starachowice, z wyłączeniem:

- właścicieli lokali;
- osób mających spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu;
- osób, w stosunku do których zapadł wyrok o eksmisję i któremu sąd nadał klauzulę wykonalności.

Osoby zainteresowane udziałem w programie i skorzystaniem z tej formy odpracowania długu, składają pisemny wniosek do Referatu Działalności Gospodarczej i Zasobów Lokalowych Urzędu Miejskiego w Starachowicach.

ZAŁĄCZNIKI DO POBRANIA

 [Porozumienie_w_sprawie_spłaty_zadłużenia_z_tytułu_czynszu_i_innych_opłat_2024-07-26_14:44:02.pdf](#) (PDF, 75.74 KB)

 [Wniosek_w_sprawie_odpracowania_zaległości_czynszowych.pdf](#) (PDF, 77.85 KB)



Wydrukuj



Pobierz PDF



Więcej aktualności

Więcej artykułów