



27 września 2024

Wygrana licytacja

- Mamy nową przestrzeń do budowy mieszkań w Starachowicach – poinformował Prezydent Miasta Starachowice Marek Materek po zakończonej w czwartek licytacji komorniczej dotyczącej nieruchomości przy ulicy Wiosennej.

Gmina Starachowice wygrała drugą licytację użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ulicy Wiosennej. Użytkowanie wieczyste ponad 3-hektarowej nieruchomości zostało oszacowane na kwotę 5 mln 555 tysięcy złotych. Miasto zakupi natomiast nieruchomość przeznaczając na ten cel kwotę 4 mln 180 tysięcy złotych.

- To atrakcyjna cena. Przypominam, że nieruchomość składająca się z sześciu działek gruntu ma powierzchnię 3,2795 ha i została oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 4 grudnia 2089 roku – dodaje Prezydent Materek.



Licytacja odbyła się w czwartek w Sądzie Rejonowym w Starachowicach. Prezydent Miasta Marek Materek wziął w niej udział osobiście. Poza włodarzem miasta w licytacji uczestniczył również przedstawiciel wierzyciela.

An error occurred.

[Try watching this video on www.youtube.com](#), or enable JavaScript if it is disabled in your browser.

Przystępujący do licytacji zobowiązani byli złożyć rekojmię w kwocie 555 tysięcy złotych – 10 % ceny oszacowania wartości. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosiła 2/3 oszacowania tj. kwotę 3,7 mln złotych.



Licytacja zakończyła się po kilku postąpieniach. Gmina Starachowice złożyła w licytacji propozycję kwoty 4 mln 180 tysięcy złotych.

- Teraz czekamy na kolejne kroki proceduralne. Musimy poczekać tydzień na ewentualne wpłynięcie skargi na postanowienie sądu. Jeżeli w tym czasie nie wpłynie skarga Gmina otrzyma wezwanie do zapłaty pozostałej kwoty nabycia pomniejszonej o wpłaconą wcześniej kwotę rekojmi. Czas na zapłatę pozostałej kwoty – 3 mln 625 tysięcy złotych może wynieść nawet do miesiąca – wyjaśnia prezydent miasta.



Warto podkreślić, że ten teren jest dla miasta niezwykle atrakcyjny. W jego pobliżu w kolejnych latach budowana będzie droga prowadząca przez miasto. Gmina Starachowice zaplanowała już w ramach inwestycji budowę zbiorników retencyjnych i połączenie ulicy Ostrowieckiej z ulicą Miodową.

- Skomunikujemy w ten sposób należycie ten teren z osiedlem Południe. A co do samej nieruchomości to plan inwestycyjny na teren jest prosty. Podejmujemy kolejne działania w zakresie gospodarki mieszkaniowej. Przed nami budowa 300-mieszkaniowego osiedla na terenie starego szpitala, ale już myślimy dalej. Tu przy ulicy Wiosennej będziemy mogli stworzyć kolejną przestrzeń mieszkaniową. Powstanie tu ok 450 lokali mieszkalnych w różnych formach użytkowania. To będzie kolejny krok w stronę rozwoju miasta – podkreśla prezydent Starachowic.



[Wyślij e-mail](#)

[Wydrukuj](#)

[Pobierz PDF](#)

Więcej aktualności



April 18, 2025

Nabór kandydatów do udziału w pracach Komisji Konkursowej

Prezydent Miasta Starachowice ogłasza nabór kandydatów do udziału w pracach Komisji Konkursowej oceniającej oferty składane w ramach otwartego konkursu ofert o udzielenie dotacji z budżetu Miasta Starachowice.



April 18, 2025

Zostań dawcą szpiku

Rejestracja jako potencjalny dawca szpiku w DKMS to coś, co naprawdę ma znaczenie. Dla Ciebie to tylko wymaz z policzka, dla kogoś – szansa na życie. Jedną z takich osób jest starachowiczanin Oskar Jasiak. W najbliższą środę (23 kwietnia) w Centrum Kreatywności Pałacyk odbędzie się spotkanie dotyczące akcji rejestracji potencjalnych dawców szpiku kostnego dla Oskara i innych pacjentów, które odbywają się na terenie powiatu starachowickiego.



April 18, 2025

Zdążyć przed zawałem

Już 24 kwietnia 2025r. w Parku Kultury odbędzie się spotkanie dla młodzieży w ramach kampanii „Prosta droga do zawału” oraz spotkanie dla dorosłych w ramach kampanii „Otyłość – CDN...” . Poza częścią edukacyjną na uczestników czekają bezpłatne konsultacje ze specjalistami oraz badania.

[Więcej...](#)



April 17, 2025

Urząd Miejski nieczynny 2 maja

2 maja 2025 roku Urząd Miejski w Starachowicach będzie nieczynny. Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta na ten dzień ustalono dodatkowy dzień wolny dla pracowników magistratu.

[Więcej...](#)

 [Więcej artykułów](#)